

# DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : 2204E0295671E  
Etabli le : 14/02/2022  
Valable jusqu'au : 13/02/2032

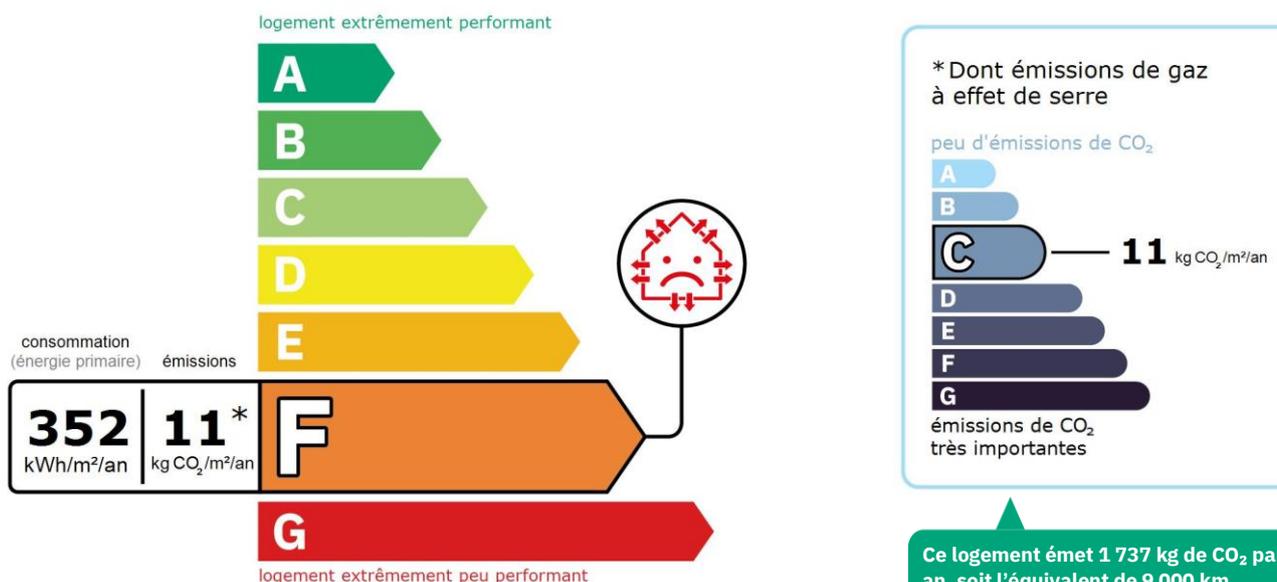
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

Adresse : **23, La Cébière**  
**04120 CASTELLANE**

Type de bien : Maison Individuelle  
Année de construction : 1965  
Surface habitable : **150 m<sup>2</sup>**

Propriétaire : M. et Mme BYNENS Léo et Petra  
Adresse : 23, La Cébière 04120 CASTELLANE

## Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 1 737 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 9 000 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre **2 800 €** et **3 840 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

### Informations diagnostiqueur

**Diag Immo Verdon**  
Place Charles BRON  
04170 SAINT ANDRE LES ALPES  
tel : 06.06.600.894

Diagnostiqueur : SOUCHON Nicolas  
Email : [contact@diagimmoverdon.fr](mailto:contact@diagimmoverdon.fr)  
N° de certification : 629  
Organisme de certification : LCP 23 Bis Rue Thomas  
Edison 33610 CANEJAN

